

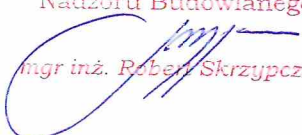
**Komunikat Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Ostrowcu Św.
do właścicieli i zarządców placów zabaw**

Przypominam właścicielom oraz zarządcom nieruchomości o obowiązku zapewnienia bezpieczeństwa użytkownikom placów zabaw, którymi są przede wszystkim małe dzieci.

Obowiązek utrzymywania w należyтым stanie technicznym oraz bezpiecznego użytkowania obiektów budowlanych, w tym obiektów małej architektury, do których zaliczane są urządzenia służące rekreacji (jak piaskownice, huśtawki, drabinki). Właściciele i zarządcy mają zatem obowiązek utrzymywania ich w należyтым stanie technicznym, co wiąże się z wykonywaniem napraw i remontów, oraz poddawania ich bieżącej kontroli pod względem bezpieczeństwa użytkowania. Na integracyjnych placach zabaw dodatkowo należy zwracać uwagę na zgodne z przeznaczeniem użytkowanie obiektów małej architektury dedykowanych osobom niepełnosprawnym. Zgodnie z art. 61 pkt 1 ustawy – Prawo budowlane właściciele i zarządcy obiektów budowlanych są obowiązani do utrzymywania i użytkowania obiektów zgodnie z zasadami, o których mowa w art. 5 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane (obiekt budowlany należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należyтым stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej). Natomiast szczegółowe wymagania stawiane urządzeniom służącym rekreacji na placach zabaw, sposoby ich montażu zapewniające bezpieczne ich użytkowanie znajdują się w Polskich Normach z grupy PN-EN 1176. Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie, w tym PN-EN1176- 2+AC:2020-01 *Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie – Część 2: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań huśtawek* oraz PN-EN 1176-7:2020-09 *Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie – Część 7: Wytyczne instalowania, kontroli, konserwacji i eksploatacji*.

Jednocześnie zgodnie z art. 91a ustawy – Prawo budowlane, kto nie spełnia określonego w art. 61 obowiązku utrzymania obiektu budowlanego w należyтым stanie technicznym lub nie zapewnia bezpieczeństwa użytkowania obiektu budowlanego podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do roku.

Ostrowiec Św. 14 czerwca 2024r.

POWIATOWY INSPEKTOR
Nadzoru Budowlanego

mgr inż. Robert Skrzypczak